



MARCHE DE TRAVAUX

REGLEMENT DE LA CONSULTATION

MARCHE PASSE EN PROCEDURE ADAPTEE

MARCHE PASSE PAR LOTS SEPARES

OBJET DU MARCHE : Marchés de Travaux pour la construction d'une gendarmerie à PINEUILH

Cette opération de travaux est divisée en **15** lots définis ci-dessous.

Maître d'ouvrage : Commune de PINEUILH

Adresse : 67 Avenue Jean Raymond Guyon – 33220 - PINEUILH

Représenté par : Monsieur Le Maire ou son représentant légal

Assistant à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) : FGAD 27, Rue du Baron 332106 Langon

Maître d'œuvre :

SCP CAREMOLI - MIRAMOND (*architectes mandataires*)

54 Rue Louis Roussel - 34000 MONTPELLIER

Agence WHa ! (*architectes associés / exécution*)

13, rue des tanneries – 24000 PERIGUEUX

Date limite de réception des offres : **12 Septembre 2017**

Heure : **12h**

Référence consultation : **2017-07-01 TRAVAUX GENDARMERIE**

Retrait du DCE : <https://demat-ampa.fr/>

1.1 Nature et étendue des travaux

Le marché est alloti :

L'opération de travaux a pour objet : Construction sur un terrain d'environ 6200 mètres carrés d'une gendarmerie et de 15 logements individuels (R+1 maximum, accolés), RT 2012, comprenant des bureaux, locaux techniques, chambres de sureté, point d'accueil, stationnements.

Lieu d'exécution des travaux : **33220** Pineuilh

Cette opération de travaux est divisée en 15 lots. Les marchés qui seront conclus à la suite de la procédure engagée auront pour objet l'exécution de :

N° du lot	Désignation du lot	Description du lot
1	Gros Œuvre	Bâtiment administratif en BA Logements de fonctions (maisons individuelles) en briques
2	Ossature bois bardage	Locaux rangements (caves) des logements individuels
3	Etanchéité	Toiture du bâtiment administratif, et des villas
4	Menuiseries Extérieures PVC	Ensemble des 15 logements individuels – fenêtres et portes fenêtres
5	Menuiseries Extérieures Aluminium	Bâtiment administratif – baies coulissantes – ensemble porte d'entrée et de service
6	Menuiseries Intérieures	Ensemble des portes intérieures des logements. Mobilier et portes des locaux administratifs
7	Escaliers Bois	Escaliers des logements en duplex
8	Cloisons Doublage Faux-Plafonds	Ensemble des cloisons doublage et faux plafond des logements et des locaux administratifs
9	Electricité	Equipement électrique des bâtiments
10	Plomberie	Plomberie chauffage VMC des logements et des locaux de services
11	Revêtement de Sol	Revêtement de sol et parois faïencées des logements et des locaux de services
12	Serrurerie et divers sécurité	Grilles de défense – clôture en acier Corten – portail – gardes corps – marquises des logements – Serrurerie de sécurité
13	Peinture	Peinture projetée sur mur et plafond des logements Peinture projetée sur mur des locaux administratifs Peinture des portes, des escaliers...
14	Enduit de Façades	Enduit hydraulique sur les logements et les locaux
15	VRD	Travaux de voirie et réseaux humides Travaux de réseaux secs. Création des espaces libres. Clôtures